



**TERRA
FLORES**
& ASOCIADOS
BIENES RAÍCES

LORENZANA 01





**TERRA
FLORES**
& ASOCIADOS
BIENES RAÍCES

VENTA DE DEPARTAMENTOS

LORENZANA 01



CLAVE

LORENZANA01-CUAH-CDMX



UBICACIÓN

Francisco Lorenzana #01, Col. San Rafael, Alc. Cuauhtémoc,
C.P. 06470. CDMX



USO DE SUELO

Casa-Habitación



PLANEACIÓN

20 Departamentos / 70% de Cajones de estacionamiento



DIMENSIONES

55 m² · Edificio de 5 niveles

CONTACTO

Contacta a uno de
nuestros asesores con
una llamada o un
mensaje de WhatsApp:

56 1448 3818

ventas@terraflores.com
www.terraflores.com



EQUIPAMIENTO

LORENZANA 01

- ◆ **Sisterna de almacenamiento**
- ◆ **12 Cajones de estacionamiento***
- ◆ **Ecotecnias (Calentadores solares y Baño ecológico)**
- ◆ **Balcón**
- ◆ **Instalación de gas**
- ◆ **2 recámaras**
- ◆ **1 baño completo**
- ◆ **Sala y comedor**
- ◆ **Patio de servicio**

* **Cajones de estacionamiento con costo extra.**



REQUISITOS

LORENZANA 01

- ◆ Contrato de afiliación
 - ◆ Contrato de compra-venta
 - ◆ INE Vigente
 - ◆ Comprobante de domicilio
 - ◆ Acta de nacimiento
 - ◆ CURP
 - ◆ RFC
 - ◆ Tener menos de 60 años cumplidos
 - ◆ Vivir en CDMX
 - ◆ No tener propiedad
-



COSTO TOTAL
\$220,000.00 MXN

- Primer pago (al firmar contrato): \$80,000.00 MXN**
- Segundo pago (Mitad del periodo): \$70,000.00 MXN**
- Tercer pago (Al término del periodo): \$70,000.00 MXN**
- Pago de Cajón de estacionamiento
(Al término del periodo): \$65,000.00 MXN***

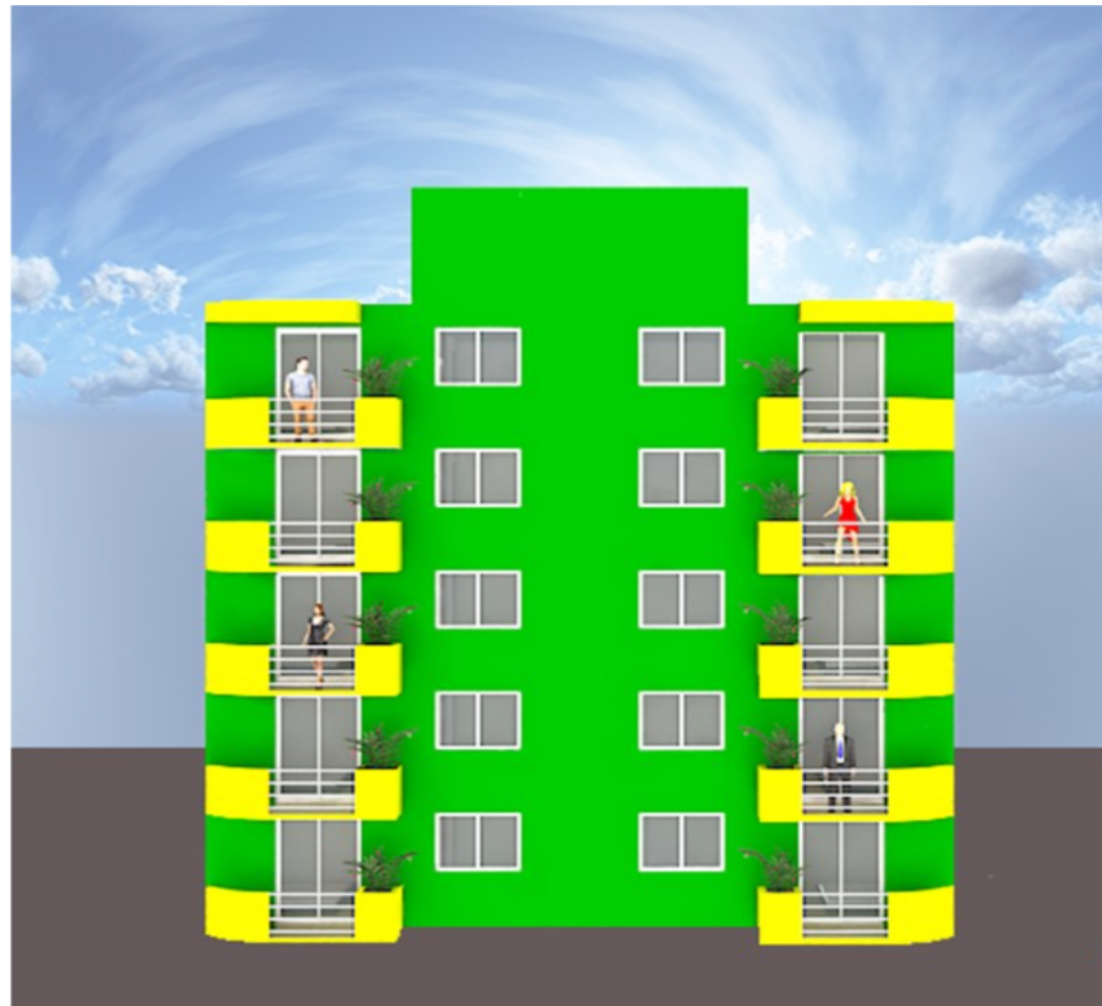
Se tiene un plazo de un año para terminar de pagar

* Costos del 2023. Pueden cambiar en cualquier momento sin previo aviso



PROPUESTAS DE FACHADA

LORENZANA 01



**Fachada
Verde- Amarillo**



PROPUESTAS DE FACHADA

LORENZANA 01

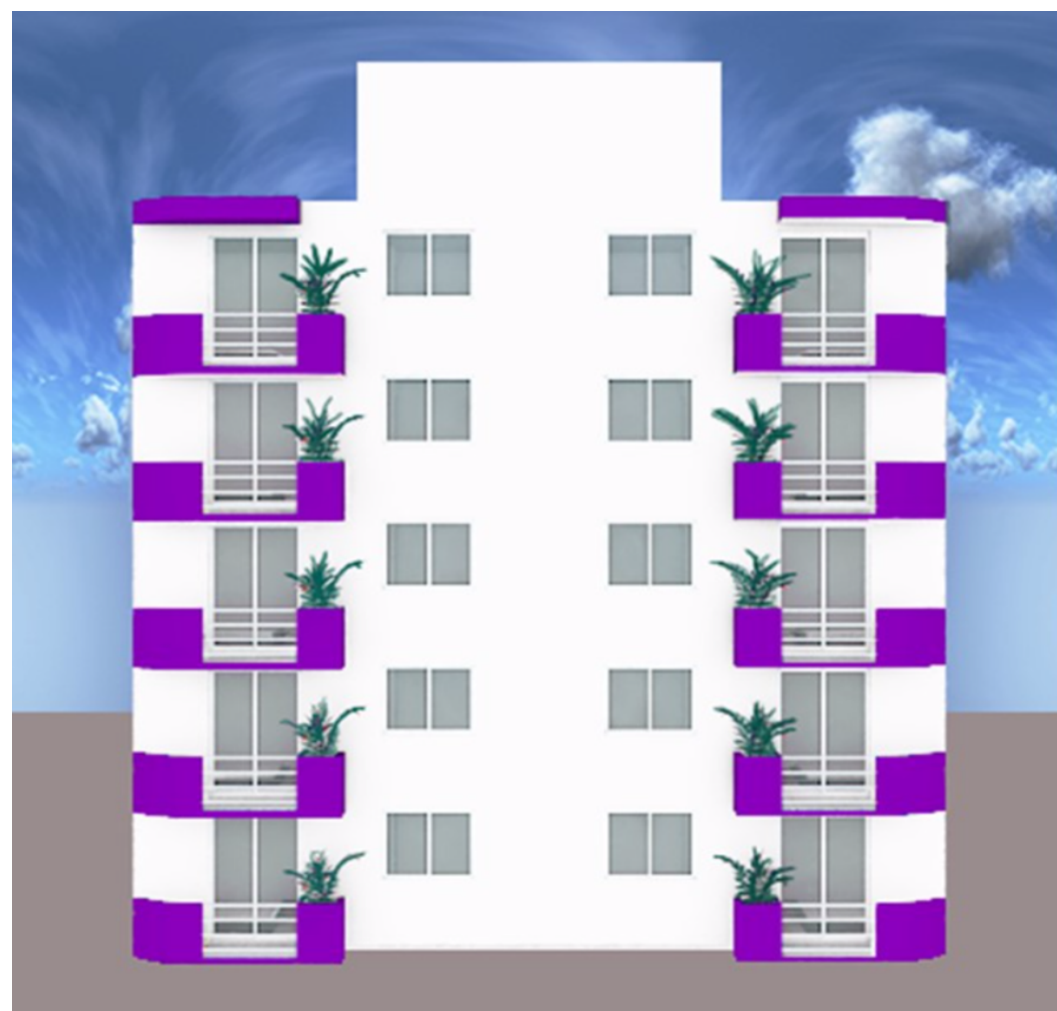


Fachada
Blanco-Rojo



PROPUESTAS DE FACHADA

LORENZANA 01



**Fachada
Blanco-Morado**



CONTACTO

LORENZANA 01

 56 1448 3818

 TerraFlores & Asociados

 ventas@terraflores.com

 www.terraflores.com

Oficinas:

Herschel No. 26, Col. Anzures,
Miguel Hidalgo, C.P. 11590,
Ciudad de México



Mayor información